

**Achtung: Nur im Original  
zurücksenden. Faxe und  
E-Mails sind unzulässig!**

Ney Immobilienservice GmbH, Poststr. 5, 26548 Norderney

Bei Fragen:  
Tel. 04932 / 840 17-30

Zur Rücksendung an:

Firma  
Ney Immobilienservice GmbH  
Poststraße 5  
26548 Norderney

**Erteilung einer Einzugsermächtigung und eines SEPA-Lastschriftmandats**

Gläubiger-Identifikationsnummer: DE20ZZZ00000065472

**1. Einzugsermächtigung**

Ich/Wir ermächtige/n die Ney Immobilienservice GmbH widerruflich, die von mir/uns zu entrichtenden Zahlungen bei Fälligkeit durch Lastschrift von meinem/unseren Konto einzuziehen.

**2. SEPA-Lastschriftmandat**

Ich/Wir ermächtige/n die Ney Immobilienservice GmbH, Zahlungen von meinem/unseren Konto mittels Lastschrift einzuziehen. Zugleich weise ich mein/weisen wir unser Kreditinstitut an, die von der Ney Immobilienservice GmbH auf mein/unser Konto gezogenen Lastschriften einzulösen.

Zahlungsart:	<input type="checkbox"/> <b>Wiederkehrende Lastschrift</b>	<input type="checkbox"/> Einmalige Lastschrift
--------------	--	--

**Hinweis zum SEPA-Lastschriftmandat:** Ich/Wir kann/können innerhalb von acht Wochen, beginnend mit dem Belastungsdatum, die Erstattung des belasteten Betrages verlangen. Es gelten dabei die mit meinem/unseren Kreditinstitut vereinbarten Bedingungen.

Name, Vorname des Zahlungspflichtigen (Kontoinhaber)		Telefon-Nummer
Wohnanschrift (Straße, Haus-Nr., PLZ, Ort)		Fax-Nummer
Name und Sitz des Kreditinstitutes	Bankleitzahl	Konto-Nummer
IBAN (Internationale Kontonummer, max. 22 Stellen)	BIC (Internationale Bankidentifikation, 8 oder 11 Stellen)	
Abweichender Kontoinhaber (nur ausfüllen, wenn Kontoinhaber und o. g. Zahlungspflichtiger nicht identisch sind)*		
Ort	Datum (bitte unbedingt angeben)	

\_\_\_\_\_  
Unterschrift des Zahlungspflichtigen

\_\_\_\_\_  
\*Unterschrift des Kontoinhabers, wenn nicht mit Zahlungspflichtigen identisch

Vor dem ersten Einzug einer SEPA-Basislastschrift wird mich/uns die Ney Immobilienservice GmbH über den Einzug in dieser Verfahrensweise informieren. Mandatsnummer (wird von der Verwaltung vergeben):

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

**Bitte beachten Sie die Hinweise auf der Rückseite!**

Sehr geehrte Damen und Herren,

Sie haben die Möglichkeit, die fälligen Zahlungen von Ihrem Konto abbuchen zu lassen. Dadurch ersparen Sie sich das ständige ausfüllen von Überweisungen bzw. die Anpassung von Daueraufträgen. Alle Zahlungen erfolgen pünktlich. Dadurch vermeiden Sie Mahngebühren und andere Unannehmlichkeiten, falls Sie einen Zahlungstermin verpassen.

Die Zahlungen werden frühestens am Fälligkeitstag von Ihrem Konto abgebucht.

Mit dem Kontoauszug Ihres Geldinstitutes erhalten Sie über jede vorgenommene Abbuchung einen Beleg. Sie können jeder Abbuchung innerhalb der Widerspruchsfrist widersprechen.

Falls auch Sie diesen Weg wählen, bitten wir Sie die umseitige Einzugsermächtigung bzw. das SEPA-Mandat vollständig auszufüllen und unterschrieben an uns zurückzusenden.

Die Angaben für IBAN und BIC können Sie auf Ihren Kontoauszügen ersehen.

**WICHTIG: Das Mandat ist nur mit Datum und Unterschrift gültig!**

Besondere Hinweise:

Wenn mein/unser Konto die erforderliche Deckung nicht aufweist, besteht seitens meines/unseres kontoführenden Instituts keine Verpflichtung zur Einlösung. Kosten, die im Rahmen des Lastschriftverfahrens der Ney Immobilienservice GmbH entstehen, die Sie zu vertreten haben, z. B. das mangels Deckung die Lastschrift nicht eingelöst werden kann, sind von Ihnen zu tragen.

Teileinlösungen werden in den Lastschriftverfahren nicht vorgenommen. Bei eventuellen Erstattungen bin ich/sind wir einverstanden, dass das angegebene Konto auch hierfür verwendet wird.

Mir/Uns ist bekannt, dass die Erteilung einer Einzugsermächtigung bzw. SEPA-Mandats nicht verpflichtend ist und mir die Angabe der für die Durchführung des Lastschritfeinzuges erforderlichen Angaben gemäß § 4 Datenschutzgesetzes NDS auf freiwilliger Basis erfolgt.

Geben Sie bitte keine Sparbuchkonten an. Sie können am automatisierten Zahlungsverkehr nicht teilnehmen.

Bitte haben Sie Verständnis dafür, dass die Ney Immobilienservice GmbH Einzugsermächtigungen und SEPA-Lastschriftmandate, deren Änderungen oder deren Löschung nur aufgrund schriftlicher Eingaben bearbeiten darf, um spätere Missverständnisse über den Umfang auszuschließen.

Eine Einzugsermächtigung nach altem Recht war unbefristet bis auf Widerruf gültig. Die SEPA-Lastschrift gilt maximal 36 Monate nach der letzten Nutzung durch den Zahlungsempfänger.

Für die Ney Immobilienservice GmbH besteht keine rechtliche Verpflichtung zur Durchführung der Lastschriftverfahren. In begründeten Fällen ist sie berechtigt, die Ausführung abzulehnen bzw. einzustellen. Die zu den jeweiligen Zahlungsverpflichtungen angefallenen Nebenforderungen werden wie die Hauptforderungen abgebucht.